

Człuchów, 31 sierpnia 2026 r.

Michał Kozietko Radny Rady Miejskiej w Człuchowie

77-300 Człuchów os. Sikorskiego 10/35

Tel. 663752482



Do:

Pana Burmistrza Miasta Człuchowa Ryszarda Szybajło

za pośrednictwem:

Przewodniczącego Rady Miejskiej w Człuchowie Pana Mariusza Przyszlaka

ul. Wojska Polskiego 1

77-300 Człuchów

INTERPELACJA

Dotyczy: Stanu technicznego budynku socjalnego przy ul. Szczecińskiej 11A w Człuchowie

Zwracam się do Pana Burmistrza Miasta Człuchowa – za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej – z pilnym wnioskiem o interwencję w sprawie krytycznego stanu technicznego budynku socjalnego położonego przy ul. Szczecińskiej 11A w Człuchowie.

Z informacji przekazanych przez mieszkańców wynika, że w obiekcie występują poważne zaniedbania oraz usterki bezpośrednio zagrażające bezpieczeństwu, zdrowiu i życiu lokatorów:

1. Zagrożenie katastrofą budowlaną (komin) – jeden z kominów na budynku znajduje się w katastrofalnym stanie technicznym, ledwo się trzyma i grozi zawaleniem, co stanowi bezpośrednie zagrożenie dla mieszkańców i przechodniów.
2. Wadliwie zamontowana wentylacja piwnicy – system wentylacyjny piwnicy zainstalowany przez Przedsiębiorstwo Komunalne został wykonany nieprawidłowo i nie spełnia swojej funkcji.
3. Skutki zawilgocenia i degradacja lokali – z powodu błędnie zamontowanej wentylacji cała wilgoć z piwnicy wydostaje się przez mieszkania lokatorów:
 - o na ścianach zewnętrznych dochodzi do odpadania elewacji,
 - o wewnątrz lokali ulegają uszkodzeniu i opadają podłogi, odpadają kafelki,
 - o na ścianach mieszkań rozprzestrzenia się grzyb i pleśń.

Pytania i wnioski do Pana Burmistrza:

1. Czy do Urzędu Miejskiego lub podległych jednostek wpływały wcześniej zgłoszenia dotyczące kominą grożącego zawaleniem przy ul. Szczecińskiej 11A i jakie kroki zabezpieczające zostały podjęte?
2. Czy Przedsiębiorstwo Komunalne zostało oficjalnie poinformowane, że zamontowana przez nich wentylacja piwnicy działa nieprawidłowo z powodu błędów montażowych, a wilgoć dewastuje mieszkania?
3. Czy zostanie zlecona pilna kontrola techniczna w celu oceny skali uszkodzeń elewacji, podłóg oraz zagrzybienia ścian w lokalach?

Bardzo proszę Pana Burmistrza o natychmiastowe zainteresowanie się tą sprawą, przeprowadzenie niezwłocznych działań zabezpieczających grożący zawaleniem komin oraz zabezpieczenie odpowiednich środków finansowych w budżecie miasta na przyszły rok na naprawę powstałych uszkodzeń.

Z poważaniem,

