

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta
z prac i realizacji uchwał Rady Miejskiej
za okres od 12 grudnia 2024 r. do 31 stycznia 2025 r.**

Uchwały Rady Miejskiej od 56 do 62 przekazano do wykonania na poszczególne stanowiska pracy, jednostkom organizacyjnym, do organu nadzoru, Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta wydał 34 zarządzenia oraz 1 ogłoszenie:

1. **Zarządzenie Nr 0050.146.2024** w sprawie wyznaczenia dnia wolnego od pracy;
2. **Zarządzenie Nr 0050.147.2024** w sprawie powołania Komisji celem przejęcia opuszczonych lokali socjalnych i mieszkalnych;
3. **Zarządzenie Nr 0050.148.2024** zmieniające zarządzenie nr 0050.156.2023 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 17 listopada 2023 r. w sprawie określenia sposobu odpisów aktualizujących w Urzędzie Miejskim w Człuchowie
4. **Zarządzenie Nr 0050.149.2024** w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych Gminy Miejskiej Człuchów w 2025 r.;
5. **Zarządzenie Nr 0050.150.2024** w sprawie zmiany zarządzenia nr 0050.138.2024 zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej Człuchów na 2024 rok;
6. **Zarządzenie Nr 0050.151.2024, 0050.153.2024, 0050.159.2024** w sprawie zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego na 2024 rok;

7. **Zarządzenie Nr 0050.152.2024, 0050.158.2024** zmieniające uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej Człuchów na 2024 rok;
8. **Zarządzenie Nr 0050.154.2024** w sprawie ustalenia planu finansowego Urzędu Miejskiego w Człuchowie na rok 2025;
9. **Zarządzenie Nr 0050.155.2024** w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do złożenia wniosku o utworzenie adresu do doręczeń elektrycznych powiązanego z publiczną usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego;
10. **Zarządzenie Nr 0050.156.2024** w sprawie wprowadzenia Procedury przyjmowania zewnętrznych zgłoszeń naruszenia prawa w Urzędzie Miejskim w Człuchowie;
11. **Zarządzenie Nr 0050.157.2024** w sprawie realizacji przedsięwzięć w zakresie zarządzania kryzysowego w Gminie Miejskiej Człuchów w 2025 r.;
12. **Zarządzenie Nr 0050.160.2024** w sprawie przyjęcia planu audytu na 2025 r.;
13. **Zarządzenie Nr 0050.161.2024** w sprawie wprowadzenia zasad (polityki) rachunkowości;
14. **Zarządzenie Nr 0050.162.2024** w sprawie wyodrębnienia ewidencji księgowej dla projektów: Przedszkole Przyszłości w Gminie Miejskiej Człuchów współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+), Priorytetu 5 Fundusze europejskie dla silnego społecznie POMORZA EFS+, Działania 5.7. Edukacja przedszkolna w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 (FEP 2021-2027) oraz Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (FERC), Priorytet II: Zaawansowane usługi cyfrowe, Działanie 2.2 – Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa konkurs grantowy w ramach Projektu grantowego „Cyberbezpieczny Samorząd” o numerze FERC.02.02-CS.01-001/23;

- 15. Zarządzenie Nr 0050.163.2024** w sprawie wyodrębnienia ewidencji księgowej dla Projektu Kompetencje kluczowe w Człuchowie na 6.0! współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+), Priorytetu 5 Fundusze europejskie dla silnego społecznie POMORZA EFS+, Działania 5.8. Edukacja ogólna i zawodowa w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 (FEP 2021-2027);
- 16. Zarządzenie Nr 0050.164.2024** w sprawie wyodrębnienia ewidencji księgowej dla Projektu „Dofinansowanie funkcjonowania przez okres 36 m-cy 24 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w prowadzonym przez OOW Żłobku Miejskim w Człuchowie przy ul. Jana III Sobieskiego 7, 77-300 Człuchów”, w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Działania 02.01 Opieka nad dziećmi do lat 3 programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 II Osi Priorytetowej „Opieka nad dziećmi i równowaga między życiem prywatnym i zawodowy.”;
- 17. Zarządzenie Nr 0050.165.2024** w sprawie powołania stałej komisji likwidacyjnej, określenia trybu jej pracy oraz sposobu likwidacji środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych w Urzędzie Miejskim w Człuchowie
- 18. Zarządzenie Nr 0050.166.2024** w sprawie zmiany zarządzenia nr 0050.109.2020 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 16 listopada 2020 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miejskiemu w Człuchowie;
- 19. Zarządzenie Nr 0050.1.2025** w sprawie powołania komisji przetargowej;
- 20. Zarządzenie Nr 0050.2.2025** w sprawie wyłączenia decyzji wymiarowych (w sprawie ustalenia zobowiązania podatkowego) w podatku od nieruchomości, podatku rolnym lub podatku leśnym, w tym w formie zobowiązania pieniężnego oraz upomnień i wezwań do zapłaty z doręczenia z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego na adres do doręczeń elektronicznych wpisany do bazy adresów elektronicznych do dnia 31 grudnia 2025 r.;

- 21. Zarządzenie Nr 0050.3.2025** w sprawie naboru do komisji konkursowej do opiniowania ofert złożonych przez organizacje pozarządowe w ramach otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych Gminy Miejskiej Człuchów w 2025 r.;
- 22. Ogłoszenie Nr 0050.4.2025** w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2024 r.;
- 23. Zarządzenie Nr 0050.5.2025** w sprawie zmiany zarządzenia nr 0050.112.2012 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 31 sierpnia 2012 r. w sprawie ustalenia zasad wynagrodzenia dyrektorów miejskich instytucji kultury w Człuchowie;
- 24. Zarządzenie Nr 0050.6.2025** w sprawie wyceny materiałów promocyjnych;
- 25. Zarządzenie Nr 0050.7.2025** w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów przeznaczonej do oddania w użyczenie;
- 26. Zarządzenie Nr 0050.8.2025** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wolnego lokalu mieszkalnego, położonego w Człuchowie przy ulicy Zamkowej nr 15/8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów;
- 27. Zarządzenie Nr 0050.9.2025** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub usługową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Człuchów;
- 28. Zarządzenie Nr 0050.10.2025** w sprawie powołania Komisji Konkursowej do opiniowania ofert złożonych przez organizacje pozarządowe w ramach otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych Gminy Miejskiej Człuchów w 2025 r.;

- 29. Zarządzenie Nr 0050.11.2025** zmieniające uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej Człuchów na 2025 rok;
- 30. Zarządzenie Nr 0050.12.2025** w sprawie zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego na 2025 rok;
- 31. Zarządzenie Nr 0050.13.2025** w sprawie ustalenia harmonogramu czynności w postępowaniu rekrutacyjnym do Przedszkola Miejskiego im. Jacka i Agatki w Człuchowie, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Miejska Człuchów w roku szkolnym 2025/2026;
- 32. Zarządzenie Nr 0050.14.2025** w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat w 2025 r. za kształcenie nauczycieli, w szkołach prowadzonych przez Gminę Miejską Człuchów.

W zakresie gospodarki nieruchomościami i rolnictwa:

1. Wydano 1 decyzję w sprawie naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wskutek jej podziału, położonej w Człuchowie przy ulicy Bratkowej, na kwotę: 3.915,60 zł.
2. Rozstrzygnięto przetarg na sprzedaż działki przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położonej w Człuchowie przy ulicy Zbożowej, cena wywoławcza 110.000,00 zł wylicytowano na 155.100,00 zł netto tj. brutto 190.773,00 zł.
3. Ogłoszono przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Człuchowie przy ulicy Dąbrowskiego nr 3/6, na dzień 26 lutego 2025 roku.

W zakresie inwestycji i infrastruktury:

1. W ramach przetargów:

- Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na *Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w Człuchowie* przy ul. Szkolnej. W ramach zadania inwestycyjnego planuje się:
 - wymianę nawierzchni trawiastej na boisku z trawy sztucznej,
 - naprawę uszkodzonych miejsc w nawierzchni poliuretanowej i malowanie całości w kolorze niebieskim,
 - wymianę siedzisk i desek na trybunach przy boisku o nawierzchni trawiastej,
 - naprawę siatki w ogrodzeniu i piłkochwyków za bramkami wokół boiska z trawy sztucznej,
 - wymianę tablic do koszykówki i oczyszczenie i odmalowanie konstrukcji wsporczych,
 - wymianę drzwi wejściowych do budynku zaplecza sportowego,
 - wymianę desek na podjeździe dla niepełnosprawnych przy tym budynku,
 - remont istniejących spoczników przed wejściami,
 - wykonanie i montaż tablicy informacyjnej.

Termin składania ofert do 11 luty 2025 r.

- Trwa analiza ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na budowę *Kolumbarium na cmentarzu Komunalnym w Człuchowie*.
- Trwa przygotowywanie dokumentacji przetargowej na budowę Centrum Opiekuńczo Mieszkalnego przy ul. Malinowej w Człuchowie oraz budowę odcinaka drogi dojazdowej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego SIM przy ul. Lawendowej w Człuchowie.

2. Podpisano umowy na:

- Podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej dla *Poprawy stanu siedlisk ekosystemów lądowych oraz zapewnienie i dotrzymanie dobrego stanu przyrody w OCHK Jezior Człuchowskich, jako element zwiększenia ochrony różnorodności biologicznej na terenie Miasta Człuchów i Gminy Człuchów.*
- Podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. *„Zagospodarowanie naturalnego zbiornika do retencjonowania wód opadowych pomiędzy ul. Bratkową i ul. Fiołkową w Człuchowie”.*

3. Trwają roboty budowlane przy następujących inwestycjach:

- *Przebudowa ul. Królewskiej w Człuchowie.* W ramach zadania planuje się m.in.: wymianę nawierzchni głównej na kostkę granitową rzędową płomieniowaną natomiast po bokach chodniki z cegły klinkierowej koloru czerwonego, zmianę położenia latarni oświetleniowych wraz ze zmianą wyglądu lamp, wprowadzenie szpalerów drzew - klon kulisty wzdłuż ulicy Królewskiej, wprowadzenie zieleńca na płycie starego rynku podkreślającego układ urbanistyczny z układem roślin i dużą lipą, wykonanie granitowych gazonów na kwiaty i rośliny oraz małe drzewka na ulicy Królewskiej, wykonanie zieleńca przy zachodnim szczycie bloku pierzei północnej starego rynku, zmianę położenia tablicy informacyjnej - z pasa północnego starego rynku przestawiono tablicę w pasie między blokami pierzei północnej, montaż obiektów małej architektury - ławki, słupki ograniczające, kosze, stojaki na rowery, kraty wokół drzew, wprowadzenie płotków niskich wokół projektowanych zieleńców.

Na chwilę obecną prace budowlane trwają zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

- ***Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Przyjaciół Ziemi w Człuchowie.***

W ramach inwestycji powstanie nowa pełnowymiarowa hala sportowa z nawierzchnią bezpieczną sportową. Obiekt będzie wyposażony w łącznik do szkoły, sanitariaty, szatnie, magazyny, scenę mobilną, wykładzinę ochronną, a także sprzęt sportowy. Na hali będzie również mobilna strzelnica laserowa. Cały obiekt będzie wyposażony w instalację wod. - kan., C.O., pompę ciepła, magazyny energii oraz instalację fotowoltaiczną. Na chwilę obecną prace budowlane trwają zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

4. Zakończono inwestycję:

- ***Przebudowa i wyposażenie Sali widowiskowo-kinowej kina Uciecha w Człuchowie.***

Realizacja przedmiotowej inwestycji, w szczególności obejmowała wykonanie robót budowlanych w sali widowni, sceny i zaplecza m. in. niezbędne prace rozbiórkowe, prace wykończeniowe, dostawę i montaż foteli, wykonanie nowych instalacji elektrycznej, wodnokanalizacyjnej, p. poż, systemu wentylacji i ogrzewania.

Nowym elementem Sali głównej było powiększenie sceny oraz wykonanie otworu w ścianie za sceną i zagospodarowanie pomieszczeń na garderoby i zaplecze socjalno-sanitarne.

W zakresie dostawy i montażu wyposażenia wykonano montaż:

- kinotechniki – projektor wraz z systemem sterowania i oprogramowaniem,
- nowy ekran kinowy,
- system wielokanałowego nagłośnienia kinowego,
- oświetlenie sceniczne
- mechanikę sceny tj. kurtyny, mosty oświetleniowe i sztankiet dekoracyjny,

systemem sterowania i doprowadzenia niezbędnego oprzewodowania.

Ponadto cała sala kinowa została wyposażona w panele akustyczne sufitowe i ścienne oraz nowe fotele kinowe.

Głównym założeniem przebudowy budynku było, aby ten obiekt stał się nie tylko salą kinową, ale również salą widowiskową, która pomieści ponad 200 osób, na spotkania kulturalne, wydarzenia rozrywkowe czy konferencje. Wartość całego zadania to kwota niespełna 9 mln zł z czego 6 mln stanowiło dofinansowanie zewnętrzne.

5. Gmina Miejska Człuchów złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach Modułu I na utworzenie i wyposażenie Klubu „Senior+”.

W ramach dofinansowania planowany jest remont i wyposażenie pomieszczeń znajdujących się na II piętrze budynku MOPS, w wyniku czego zapewniony zostanie nie tylko minimalny standard ośrodka, ale także znacznie ponad określone w programie minimum. Łączna powierzchnia wykorzystana na cele Klubu wynosić będzie 254 m², co pozwoli na zapewnienie: pomieszczenia ogólnodostępnego, pomieszczenia kuchennego, łazienki wyposażonej w min. 2 toalety (w tym toalety dla osób z niepełnosprawnościami), szatni, pomieszczenia do zajęć rehabilitacyjno-ruchowych, pomieszczenia klubowego, komunikacji. Wszystkie pomieszczenia wchodzące w skład Klubu Seniora będą wyposażone w stoły, krzesła, kanapy, fotele, meble, sprzęty, urządzenia, sprzęt RTV, komputer, naczynia itp. – niezbędne do jego prowadzenia. Klub Seniora będzie mieścił się na II piętrze, które posiada odrębną klatkę schodową oraz windę dla osób z niepełnosprawnościami. Projekt skierowany jest do 15 osób w wieku 60+, osób nieaktywnych zawodowo, mieszkańców Człuchowa. W przypadku przyznania dotacji Gmina do końca roku bieżącego musi wykonać planowane zadanie – co warunkuje możliwość ubiegania się o środki z Modułu II przeznaczone na zapewnienie funkcjonowania istniejących ośrodków wsparcia (200 zł na osobę w Klubie „Senior+” tj. nie więcej niż 50% całkowitego kosztu realizacji zadania).

Termin rozpatrzenia wniosku do końca marca br.

W zakresie ochrony środowiska i planowania przestrzennego:

1. Oczekujemy na rozstrzygnięcie konkursu ogłoszonego w ubiegłym roku przez Zarząd Województwa Pomorskiego - instytucję zarządzającą programem regionalnym „Fundusze Europejskie dla Pomorza”, do którego przystąpiła Gmina Miejska Człuchów działająca w porozumieniu z Gminą Człuchów. Złożony wniosek pn. „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych oraz Punktu Napraw wraz z urządzeniami budowlanymi (w tym panelami fotowoltaicznymi), na terenie zamkniętego składowiska Odpadów komunalnych w Kiełpinie”- w ramach działania 2.13. Gospodarka o obiegu zamkniętym FEP 2021- 2027 jest obecnie procedowany w ramach oceny strategicznej. Głównym celem tego projektu jest poprawa systemu zarządzania odpadami poprzez stworzenie nowoczesnej infrastruktury, która umożliwi selektywne zbieranie odpadów komunalnych oraz ich ponowne wykorzystanie poprzez punkt napraw i ponownego użycia produktów. W sytuacji pozytywnego dla nas rozstrzygnięcia konkursu systemy gospodarowania odpadami komunalnymi w obu gminach będą wymagały modyfikacji.

2. Zebrano opinie i uzgodnienia do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu fosy zamkowej przy ul. Dworcowej. Projekt uchwały przygotowywany jest do konsultacji społecznych.

3. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Batorego i ul. Kwiatowej został przekazany do opiniowania i uzgodnień.

4. Zebrano 26 wniosków od mieszkańców oraz 17 wniosków od organów do podjętej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miejskiej Człuchów. Obecnie trwają prace nad przygotowaniem projektu uchwały planu ogólnego.

5. Efektem funkcjonowania gminnego punktu konsultacyjno-informacyjnego Programu „Czyste Powietrze” i wymiany kopciuchów jest mniejsza ilość dostarczanego do ZZO popiołu. W 2023 r. dostarczono **201,489 ton** popiołu, a w analogicznym okresie 2024 r. dostarczono **150,338 ton**, co stanowi różnicę **51,151 ton**. Ilość wytwarzanego popiołu zmniejszyła się w podanym okresie o 25%.

W zakresie finansowo-podatkowym:

1. Wydano 8 400 decyzji w sprawie wymiaru podatku.
2. Przyjęto ok. 200 deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości.

Delegacje:

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta Człuchów odbył delegacje w dniu:

- **12 grudnia 2024 r. – Gdańsk** – szkolenie: *„Transformacja energetyczna w samorządach z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii (OZE)”*;
- **9 stycznia 2025 r. – Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego w Gdańsku** – *spotkanie noworoczne*;
- **13 stycznia 2025 r. – Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego w Gdańsku** – *spotkanie z Wicemarszałkiem Województwa Pomorskiego*.

Sporządza: M. Cysdorf

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło