

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Miejska w Człuchowie
1.2	siedzibę jednostki
	Al. Wojska Polskiego 1
1.3	adres jednostki
	Al. Wojska Polskiego 1
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	zadania publiczne w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2024-31.12.2024
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie łączne
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka samorządu terytorialnego przyjęła następujące ustalenia: Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wprowadza się do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje się od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych. Odpisów umorzeniowych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego oraz wartości niematerialnych i prawnych do używania według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do używania. Pozostałe środki trwałe ewidencjonuje się w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia, a otrzymane od innej jednostki - w wartości określonej w decyzji właściwego organu. W jednostkach prowadzi się ewidencję ilościową. Ewidencji tej podlegają środki trwałe w zależności od jednostki o wartościach poniżej 500,00 zł, w zakładzie budżetowym poniżej 1 000,00 zł.
5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Lp	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			Aktualizacja	Przychody	Przemieszczenie		Zbycie	Likwidacja	Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	295 042,53	0,00	27 291,32	0,00	27 291,32	0,00	15 159,32	0,00	15 159,32	307 174,53
2.	ŚRODKI TRWAŁE	230 347 572,60	0,00	39 798 277,41	0,00	39 798 277,41	346 446,81	306 032,82	10 003 265,65	10 655 745,28	259 490 104,73
1)	Grunty	34 530 867,49	0,00	0,00	0,00	0,00	67 052,77	0,00	0,00	67 052,77	34 463 814,72
2)	Budynki i lokale	66 279 162,85	0,00	25 783 580,04	0,00	25 783 580,04	279 394,04	15 978,75	4 204 862,33	4 500 235,12	87 562 507,77
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	115 394 082,98	0,00	11 497 845,75	0,00	11 497 845,75	0,00	14 213,46	4 995 529,34	5 009 742,80	121 882 185,93
4)	Kotły i maszyny energetyczne	485 307,55	0,00	5 189,35	0,00	5 189,35	0,00	0,00	0,00	0,00	490 496,90
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 159 618,85	0,00	80 240,95	0,00	80 240,95	0,00	86 734,59	38 406,68	125 141,27	1 114 718,53
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	74 353,78	0,00	96 693,66	0,00	96 693,66	0,00	30 258,00	0,00	30 258,00	140 789,44
7)	Urządzenia techniczne	1 324 708,68	0,00	37 681,04	0,00	37 681,04	0,00	2 531,34	4 421,89	6 953,23	1 355 436,49
8)	Środki transportu	489 890,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	489 890,63
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	10 609 579,79	0,00	2 297 046,62	0,00	2 297 046,62	0,00	156 316,68	760 045,41	916 362,09	11 990 264,32
3.	ZBIORY BIBLIOTECZNE	101 748,14	0,00	2 202,69	0,00	2 202,69	0,00	0,00	0,00	0,00	103 950,83
RAZEM		230 744 363,27	0,00	39 827 771,42	0,00	39 827 771,42	346 446,81	321 192,14	10 003 265,65	10 670 904,60	259 901 230,09

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				Stan na początek roku obrotowego (3-13)	Stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	241 685,41	0,00	46 997,11	0,00	46 997,11	15 159,32	273 523,20	53 357,12	33 651,33
2.	ŚRODKI TRWAŁE	70 175 451,79	0,00	7 650 903,22	624 632,72	8 275 535,94	706 322,76	77 744 664,97	160 172 120,81	181 745 439,76
1)	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 530 867,49	34 463 814,72
2)	Budynki i lokale	20 713 772,80	0,00	1 808 384,40	0,00	1 808 384,40	171 312,36	22 350 844,84	45 565 390,05	65 211 662,93
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	36 757 131,83	0,00	4 872 768,52	0,00	4 872 768,52	12 084,45	41 617 815,90	78 636 951,15	80 264 370,03
4)	Kotły i maszyny energetyczne	438 807,55	0,00	12 189,35	0,00	12 189,35	0,00	450 996,90	46 500,00	39 500,00
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 002 075,67	0,00	101 485,36	0,00	101 485,36	97 019,78	1 006 541,25	157 543,18	108 177,28
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	72 425,78	0,00	2 170,42	5 965,17	8 135,59	30 258,00	50 303,37	1 928,00	90 486,07
7)	Urządzenia techniczne	1 156 030,86	0,00	31 362,02	0,00	31 362,02	6 953,23	1 180 439,65	168 677,82	174 996,84
8)	Środki transportu	409 155,47	0,00	26 406,33	0,00	26 406,33	0,00	435 561,80	80 735,16	54 328,83
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	9 626 051,83	0,00	796 136,82	618 667,55	1 414 804,37	388 694,94	10 652 161,26	983 527,96	1 338 103,06
3.	ZBIORY BIBLIOTECZNE	101 748,14	0,00	2 202,69	0,00	2 202,69	0,00	103 950,83	0,00	0,00
RAZEM		70 518 885,34	0,00	7 700 103,02	624 632,72	8 324 735,74	721 482,08	78 122 139,00	160 225 477,93	181 779 091,09

1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	165 889,84 zł
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	668 129,50 zł
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Udziały 587 829 sztuk, wartość 29 419 950,00 zł
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Podatek od nieruchomości osób prawnych	2 132 031,54	417 257,00	-----	517 392,94	2 031 895,60
2.	Podatek od nieruchomości osoby fizyczne	78 245,39	18 267,98	-----	2 074,07	94 439,30
3.	Podatek rolny osoby fizyczne	6,71	0,00	-----	2,71	4,00
4.	Podatek od śr. transportowych os. fizyczne	6 905,24	0,00	-----	0,00	6 905,24
5.	Podatek od śr. transportowych os. prawne	3 996,80	0,00	-----	0,00	3 996,80
6.	Użytkowanie wieczyste	11 849,99	136,00	-----	1 068,89	10 917,10
7.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego	17 913,77	3 520,17	-----	545,15	20 888,79
8.	Dzierżawy, najem, użyczenie	4 766,01	926,11	-----	82,75	5 609,37
9.	Zajęcie pasa drogowego	526,04	34,70	-----	0,00	560,74
10.	Odpady	23 910,56	8 653,25	-----	3 648,34	28 915,47
11.	Grzywny, mandaty i kary	1 066,05	0,00	-----	0,00	1 066,05
12.	Podatek od nieruch. os.praw.-odsetki	0,00	1 894 456,00	-----	0,00	1 894 456,00
13.	Podatek od nieruch. os.fiz.-odsetki	0,00	57 931,00	-----	0,00	57 931,00
14.	Podatek od śr. transp. os.fiz.-odsetki	0,00	5 528,00	-----	0,00	5 528,00
15.	Podatek od śr. transp. os.praw.-odsetki	0,00	2 485,00	-----	0,00	2 485,00
16.	Użytkowanie wiecz.-odsetki	0,00	612,85	-----	0,00	612,85
17.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczyst.-odsetki	0,00	3 540,65	-----	0,00	3 540,65
18.	Dzierżawy, najem-odsetki	0,00	2 933,78	-----	0,00	2 933,78
19.	Zajęcie pasa drogow.-odsetki	0,00	336,60	-----	0,00	336,60
20.	Odpady-odsetki	0,00	12 100,00	-----	0,00	12 100,00
21.	Fundusz alimentacyjny	9 701 622,86	835 428,09	-----	569 879,55	9 967 171,40
22.	Zaliczka alimentacyjna	866 923,14	0,00	-----	107 369,90	759 553,24
23.	Należności z tytułu dostaw i usług	42 140,34	0,00	-----	0,00	42 140,34
	RAZEM	12 891 904,44	3 264 147,18	0,00	1 202 064,30	14 953 987,32

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	4 000 000,00 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat
	4 000 000,00 zł
c)	powyżej 5 lat
	7 660 000,00 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Poręczenie pożyczki: 11 402 770,00 zł
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Strona Ma – 3 228 764,00 zł (środki z tytułu udziału w PIT na rok 2025)
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Gwarancje ubezpieczeniowe należytego wykonania umowy: 1 949 849,54 zł
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Odprawa emerytalno-rentowa – 546 279,99 zł; Nagroda jubileuszowa – 453 388,87 zł; Ekwiwalent za urlop – 111 303,22 zł;
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	33 669 889,99 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje

	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

2025-04-11

.....
(główny księgowy)

.....
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)