

RADA MIEJSKA
w Człuchowie
wpłynęło 03.02.2025
Nr
(podpis) *[signature]*

Człuchów 03.02.2025r.

Reim. Doda. 1.5. 2025

Urząd Miejski w Człuchowie
Burmistrz Ryszard Szybajło

Rada Miejska w Człuchowie
Przewodniczący Rady Miejskiej w Człuchowie

Do wiadomości ;
Komendant Powiatowy Policji w Człuchowie

WNIOSEK / PETYCJA

- 1/ Wnosimy o zmianę organizacji ruchu na ulicy Królewskiej od 4-13 w Człuchowie , ponieważ brak dojazdu prowadzi utrudnienie dla właścicieli lokali . (dojazd techniczny jest ; brakuje znaków drogowych umożliwiających dojazd od strony ulicy Jakuba Wejhera !) . Zdjęcie nr 1 .
- 2/ Umożliwienie podjazdu do Królewskiej 6 wzdłuż parafii p. w. św. Jakuba Apostoła w Człuchowie na czas obrzędów i ceremonii kościelnych ; chrzty , śluby , pogrzeby, msze itp. (ilość czterech miejsc przed kościołem jest nieadekwatna do ilości wiernych , ich potrzeb oraz terenu skąd przybywają wierni od ul. Felczaka po Sieroczyn i od Kołdowa do ulicy Szczecińskiej nr 25. Korzystanie z miejsc postojowych występuje nagminnie i wynika z potrzeby mieszkańców !) . Zdjęcie nr 2.
- 3/ Prosimy o włączenie do znaku B-1 przy Placu Bohaterów , tabliczki z informacją , która umożliwi całodobowy podjazd do nieruchomości właścicieli posesji na ulicy Królewskiej

Uzasadnienie .

Szanowny Panie Przewodniczący Rady Miejskiej w Człuchowie oraz Szanowne Radne i Radni , przed zapoznaniem się z uzasadnieniem , prosimy o chwilę refleksji nad potrzebami właścicieli lokali oraz wiernych należących do parafii p. w. św. Jakuba Apostoła w Człuchowie . Na przestrzeni ostatnich 20 lat sytuacja w Człuchowie zmieniła się wraz z potrzebami jej mieszkańców (miasto wyludnia się , ruch pieszych na deptaku jest znikomy) . Jaką dzisiaj podejmiecie Państwo decyzję , tak będzie ona nam „ służyć ” przez kolejne 20 lat .

W nawiązaniu do Państwa odpowiedzi z dnia 22 stycznia 2025r. RI.7234.1.1.2025.JK na złożony wniosek w przedmiocie umożliwienia dojazdu do ulicy Królewskiej od 4-13 , pragniemy zauważyć iż zdajemy sobie z tego sprawę , że cyt. „ istniejąca organizacja ruchu obowiązuje od czasu zakończenia robót związanych z przebudową Placu Rynkowego tj. od ok. 20 lat . Została ona wprowadzona zgodnie z zapisami obowiązującego w tym czasie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową , usługi , komunikację i zieleni , obejmującego śródmieście w rejonie ulic; Garbarskiej , Zamkowej . Ogrodowej , i Długosza oraz placu Wolności i Placu Bohaterów w Człuchowie (Publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 54 , poz. 1309, z dnia 2002-08-12) ” .

Natomiast chcielibyśmy podkreślić , iż nawet przed wprowadzeniem zmian w planie zagospodarowania przestrzennego na ulicy Królewskiej istniały lokale usługowe od 1905r. - ul. Królewska 13 oraz parafia p.w. św. Jakuba Apostoła od 1209r. – biuro parafialne powstało w latach 1644 – 1647. Nadal funkcjonują na całym odcinku ulicy Królewskiej od

4-28 . Są miejscem pracy dla Nas i formą zatrudnienia dla mieszkańców . Płacimy podatki i rozwijamy gospodarkę miasta . Dla nas przedsiębiorców niezwykle ważne jest aby mieć **zapewniony całodobowy dojazd do siedzib naszych lokali** . **Należy podkreślić , że dojazd i wejście do naszych lokali jest wyłącznie od strony ulicy Królewskiej !!!** . Zdjęcie nr 3 i 4 .

Od 21 stycznia 2025r wraz z rozpoczęciem modernizacji ulicy Królewskiej mamy całkowity uniemożliwiony dojazd do naszej pracy poprzez remont i **brak legalnego wjazdu** od strony ul. Jakuba Wejhera . Uniemożliwiony jest podjazd do parafii p.w. św. Jakuba Apostoła na ul. Królewskiej 6 w czasie ceremonii i obrzędów kościelnych .

Jesteśmy poprzez to w zawieszeniu w korzystaniu z naszych lokali . Jeżeli chcemy skorzystać z wykonywaniem prac związanych z remontem lokalu , podwiezieniem płytek , cementu a nawet towarów celem zaopatrzenia lokalu , podwiezieniem mebli stanowiących wyposażenie danego lokalu (np. zakład fryzjerski , prowadzenie prac hydraulicznych) – jesteśmy narażeni – na zastój w działalności lub mandat i punkty karne . Zlekceważenie znaku C-5 grozi mandatem 250 zł. i 5 punktów karnych . Wśród nas właściciele są osoby , które za podjazd do swojej nieruchomości zapłaciły jeden mandat i takie , które zapłaciły już dwa mandaty plus punkty karne .

Zabudowa deptaku poprzez ustawienie ławek , klombów , wprowadzenie nasadzeń szpalerów drzew , itp. spowoduje , że podjazd związany z noszeniem np. ciężkich mebli stanowiących wyposażenie lokalu będzie odbywać się na znacznej odległości !!! . Zdjęcie nr 5 i 6 .

Jesteśmy w tej chwili postawieni przez Miasto Człuchów w bardzo niekomfortowej sytuacji . Mając na uwadze Państwa argumentację , ale także nasze potrzeby i **prawa „Warunki techniczne , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09 Dział II Zabudowa i zagospodarowanie działki budowlanej Rozdział 2 Dojścia i dojazdy § 14 [Zapewnienie dojścia i dojazdu do drogi publicznej , działek budowlanych]** " Załącznik nr 7 , chcielibyśmy dojść do porozumienia i zaproponować rozwiązanie , iż byłby możliwy dojazd do ul. Królewskiej tylko dla właścicieli lokali , mieszkańców kamienic i wiernych na czas ceremonii i obrzędów kościelnych , korzystając z rozwiązań podobnych problemów np. w Chojnicach . Dla przykładu załączamy zdjęcie ze znakiem B -1 „ Zakaz wjazdu " z tabliczką „ Nie dotyczy posiadaczy zezwoleń " , które funkcjonuje na Rynku miejskim w Chojnicach . Zdjęcie nr 8 .

Chciałbym także Panu Burmistrzowi , Panu Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Człuchowie , Panu Komendantowi Powiatowemu Policji w Człuchowie zaproponować spotkanie w terenie z mieszkańcami , wiernymi i przedsiębiorcami z ul. Królewskiej byśmy mogli wspólnie rozwiązać powstały problem uwzględniając argumenty.

Prosimy Szanowne grono Radnych , aby wzięli pod uwagę , że my mieszkańcy będziemy musieli się borykać na co dzień z naszymi problemami a turysta dzisiaj jest a jutro go nie ma . Prosimy o wprowadzenie modyfikacji do projektu przed rozpoczęciem drugiej fazy modernizacji ul. Królewskiej .

Reasumując - wystarczy umieścić ;

1/ Pod znakiem B-1 przy Placu Bohaterów , tabliczkę z napisem „ Nie dotyczy właścicieli "

2/ Na ulicy Jakuba Wejhera znak C-5 zamienić na znak C -7 plus tabliczka „ Nie dotyczy wiernych na czas ceremonii kościelnych " . Włączenie z rynku do drogi DK – 25 jest w dwóch już istniejących miejscach . 1/. Jadąc ul. Jakuba Wejhera na wprost obok Rynek 3 i 5 . 2/skręcając w lewo za budynkiem Rynek 5 . Lub są inne możliwości techniczne .

Zdjęcie nr 1

znak C-5

Królewska od 4-13

Królewska 6

Jakub Węgrów
Rynek 35



zdjęcie nr 2

ul. Królewska od 4-13



zdjęcie nr 3

rok budowy budynku
ustępowa - mieszkalny



zdjęcie nr 4

ul. Krośniewska 6
od 4-13

Krośniewska 6



zdjęcie nr 5

ul Królewska 7
Salon przyjeździ

zdjęcie nr. 6

ul. Królewska 7
Salon fryzjerski



Załącznik nr 7**Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**

Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09 Status: Akt obowiązujący Wersja od: 15 sierpnia 2024 r.

Wejście w życie: 16 grudnia 2002 r.

Uchylony z dniem: 20 września 2026 r.

Dział II**Zabudowa i zagospodarowanie działki budowlanej****Rozdział 2****Dojścia i dojazdy****§ 14. [Zapewnienie dojścia i dojazdu do drogi publicznej, działek budowlanych]****1.**

Do działek budowlanych oraz do budynków i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojście i dojazd umożliwiający dostęp do drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu ich użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach odrębnych. Szerokość jezdni stanowiącej dojazd nie może być mniejsza niż 3 m.

2.

Dopuszcza się zastosowanie dojścia i dojazdu do działek budowlanych w postaci ciągu pieszo-jezdnego, pod warunkiem że ma on szerokość nie mniejszą niż 5 m, umożliwiającą ruch pieszy oraz ruch i postój pojazdów. !

3.

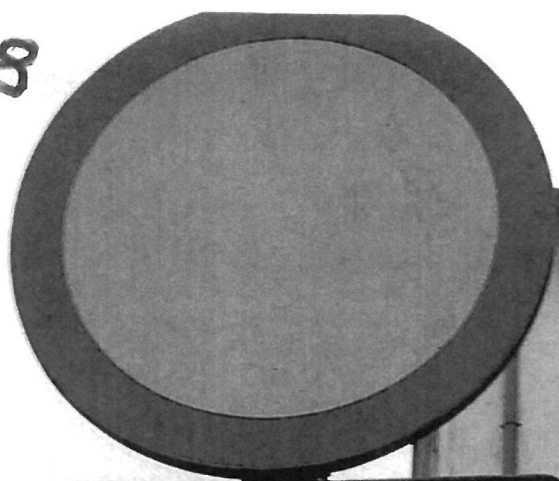
Do budynku i urządzeń z nim związanych, wymagających dojazdów, funkcję tę mogą spełniać dojścia, pod warunkiem że ich szerokość nie będzie mniejsza niż 4,5 m.

4.

Dojścia i dojazdy do budynków, z wyjątkiem jednorodzinnych, zagrodowych i rekreacji indywidualnej, powinny mieć zainstalowane oświetlenie elektryczne, zapewniające bezpieczne ich użytkowanie po zapadnięciu zmroku.

zdjęcie nr. 8

Chojnice
Rynek



Nie dot. posiadaczy
zezwoleń
od Zarządcy Drogi,

rowerów, służb
i straży

