

Projekt

z dnia 8 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII.98.2025
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE**

z dnia 17 września 2025 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Człuchów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym t.j. (Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zm.), art. 4 ust. 1,2,2a w związku z art. 3 ust. 2d ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 733) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Człuchów stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XLIII.362.2022 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 12 września 2022r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Człuchów.

§ 3. Traci moc uchwała nr L.412.2023 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 6 lutego 2023r. w sprawie zmiany uchwały nr XLIII.362.2022 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 12 września 2022r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Człuchów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie 1 stycznia 2026r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mariusz Przyszlak

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Człuchów

Rozdział 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Niniejszy regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Człuchów.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) ZZO Nowy Dwór – należy przez to rozumieć spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nowym Dworze nr 35, 89 – 620 Chojnice,
- 2) PSZOK w Kiełpinie – należy przez to rozumieć punkt selektywnego zbierania odpadów położony w miejscowości Kiełpin, gmina Człuchów.

Rozdział 2. WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI I TERENACH PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU WSPÓLNEGO

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości zamieszkałych, nieruchomości na, których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno- wypoczynkowe prowadzą selektywną zbiórkę odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz w PSZOK w Kiełpinie wydzielając z masy wytworzonych odpadów niżej wymienione rodzaje odpadów:

- 1) papier i tekturę,
- 2) tworzywa sztuczne i metale oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 3) szkło,
- 4) bioodpady,
- 5) odzież i tekstylia,
- 6) odpady niebezpieczne,
- 7) przeterminowane leki i chemikalia,
- 8) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 9) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 10) zużyte opony.

2. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne prowadzą selektywną zbiórkę odpadów komunalnych na terenie nieruchomości i wydzielają z masy wytworzonych odpadów niżej wymienione rodzaje odpadów:

- 1) papier i tekturę,
- 2) tworzywa sztuczne i metale oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 3) szkło,
- 4) bioodpady.

3. Właściciele nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy i na których w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne prowadzą selektywną zbiórkę odpadów komunalnych na terenie nieruchomości i wydzielają z masy wytworzonych odpadów rodzaje odpadów określone w ust. 1 i 2 odpowiednio.

4. Odpady, które nie kwalifikują się do żadnego z rodzajów, o którym mowa w punkcie pierwszym i drugim lub nie spełniają warunków selektywnego odbierania, o których mowa w § 16 niniejszego regulaminu, zbiera się i przekazuje do odbioru jako niesegregowane zmieszane odpady komunalne.

5. Właściele nieruchomości zamieszkałych zbierają wydzielone rodzaje odpadów w pojemnikach o wielkości uzależnionej od liczby mieszkańców i workach 120 litrów.

6. Właściele nieruchomości niezamieszkałych zbierają wydzielone rodzaje odpadów w workach 35l w przypadkach, o których mowa w ust. 7 i workach 120l oraz pojemnikach o wielkości uzależnionej od ilości wytworzonych odpadów oraz obowiązującej częstotliwości odbioru wynikającej z harmonogramu.

7. Na nieruchomościach niezamieszkałych, gdzie ze względu na rodzaj prowadzonej działalności liczba pracowników, nie przekracza 5 osób, a wytwarzana ilość papieru, tworzyw sztucznych i metali, szkła oraz bioodpadów nie przekracza 35l /miesiąc, dopuszcza się zbieranie w workach o pojemności 35l, oznaczonych odpowiednio jak pojemniki.

8. Odbierający odpady odbiera je w sposób selektywny z zachowaniem zasad wynikających z technologii przetwarzania odpadów obowiązującej w instalacji komunalnej do, której odpady są transportowane oraz zgodnie z obowiązującym harmonogramem odbioru odpadów.

9. Pojemniki i worki o, których mowa w niniejszym regulaminie należy wyposażyć w oznakowanie kodem kreskowym, o ile gmina zdecyduje się na wprowadzenie takiej formy ewidencjonowania odpadów poprzez zawarcie takiego warunku w umowie na odbiór odpadów.

§ 4.1. Właściele nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno - wypoczynkowe zobowiązani są do dostarczenia własnym środkiem transportu do PSZOK w Kielpinie niżej wymienionych wysegregowanych rodzajów odpadów komunalnych:

- 1) odpadów niebezpiecznych,
- 2) przeterminowanych leków i chemikaliów,
- 3) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstających w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi w szczególności igieł i strzykawek,
- 4) zużytych baterii i akumulatorów,
- 5) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 6) zużytych opon,
- 7) odzieży i tekstyliów,
- 8) wytworzony w gospodarstwach domowych popiół,
- 9) papier i tekturę, tworzywa sztuczne i metale oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe, szkło, bioodpady, jeżeli odbiór z nieruchomości jest niewystarczający lub nie odbył się z przyczyn niezależnych od podmiotu odbierającego.

2. Właściele nieruchomości zamieszkałych zobowiązani są do dostarczenia własnym środkiem transportu do PSZOK w Kielpinie odpadów budowlanych i rozbiórkowych, o których mowa w art.3 pkt 6a ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2023, poz. 1587 ze zm.), wytworzonych we własnym zakresie w gospodarstwach domowych, z zastrzeżeniem art. 3 pkt 32 ustawy.

3. PSZOK w Kielpinie przyjmuje odpady wymienione w ust. 1i 2 w ramach zbierania, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 34 ustawy z dnia 14 grudnia 2021r. o odpadach (t.j.Dz. U. z 2023r. poz. 1587 ze zm.), z zastrzeżeniem, że nieodpłatnie przyjmowane są: odpady budowlane i rozbiórkowe w ilości do 1000 kg na rok, na jedną nieruchomość objętą opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi, a zużyte opony z pojazdów osobowych w ilości 4 sztuk na rok, na jedną nieruchomość objętą opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

4. Zużyte opony z pojazdów innych niż osobowe przyjmowane są w PSZOK wyłącznie w ramach usługi dodatkowej.

5. PSZOK w Kiełpinie przyjmuje posegregowane odpady komunalne z nieruchomości zamieszkałych oraz z nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno – wypoczynkowe nieodpłatnie z zastrzeżeniem ust. 3, w dni robocze: poniedziałki, środy, piątki od godziny 12:00 do 17:00, po wcześniejszym zgłoszeniu telefonicznym zamiaru przekazania odpadów prowadzącemu PSZOK, w celu ustalenia dnia i godziny przyjęcia w punkcie.

6. Dopuszcza się możliwość odpłatnego przyjmowania niektórych rodzajów odpadów, o ile Rada Miejska podejmie stosowną uchwałę.

7. W PSZOK w Kiełpinie nie są przyjmowane odpady zmieszane, umieszczenie w specjalnie wyznaczonych miejscach lub pojemnikach dostarczonych odpadów należy do osób przywożących odpady.

8. Obsługa PSZOK dokonuje każdorazowo ważenia i ewidencjonowania dostarczonych odpadów w systemie informatycznym.

9. Odpady dostarczane do PSZOK należy posegregować w miejscu wytworzenia, przygotować do transportu z zachowaniem segregacji i przekazać w PSZOK według wskazówek obsługi. Odpady niespełniające zasad segregacji nie zostaną przyjęte do punktu.

10. Teren PSZOK podlega monitoringowi wizyjnemu zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 5. W zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, właściciele nieruchomości realizujący obowiązek, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zobowiązani są do realizacji tego obowiązku z częstotliwością gwarantującą bezpieczeństwo poruszania się oraz estetyczny wygląd.

§ 6. Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami samochodowymi dopuszcza się:

- 1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego, pod warunkiem, że nie jest to uciążliwe dla sąsiadów, a powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych,
- 3) drobne naprawy wykonywane przez właściciela pojazdu poza warsztatami mechaniki pojazdów mogą odbywać się na terenie nieruchomości tylko za zgodą właściciela nieruchomości, w przypadku, gdy nie stanowi to uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami.

Rozdział 3.

RODZAJE POJEMNIKÓW LUB WORKÓW DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI I NA DROGACH PUBLICZNYCH, WYMAGANIA DOTYCZĄCE ICH MINIMALNEJ POJEMNOŚCI ORAZ WARUNKI ICH ROZMIESZCZANIA I UTRZYMYWANIA

§ 7. 1. Do zbierania odpadów komunalnych na terenach nieruchomości stosuje się następujące rodzaje pojemników lub worków:

- 1) worki do selektywnej zbiórki odpadów o poj. ok. 35l, 120 litrów odpowiadające kolorystyce i napisom ustalonym w niniejszym regulaminie jak dla pojemników,
- 2) dostępne w handlu przeziernie worki lub worki opisane we własnym zakresie „odzież i tekstylia” o pojemności od 60 litrów do 120 litrów.

2. Pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów:

- 1) pojemnik koloru niebieskiego o pojemności ok. 120, 240, 770, 1100, 1500 litrów z napisem „PAPIER”, do którego należy wrzucać odpady z papieru, w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i tektury,
- 2) pojemnik koloru zielonego o pojemności ok. 120, 240, 770, 1100, 1500 litrów z napisem „SZKŁO”, do którego należy wrzucać odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła,
- 3) pojemnik koloru żółtego o pojemności ok. 120, 240, 770, 1100, 1500 litrów z napisem „METALE I TWORZYWA SZTUCZNE”, do którego należy wrzucać odpady metali, w tym odpady opakowaniowe

z metali, odpady tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych, oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe,

- 4) pojemniki koloru brązowego o pojemności ok. 120, 240l, 770, 1100 litrów z napisem „BIOODPADY” do których należy wrzucać bioodpady,
- 5) pojemniki metalowe o pojemności 120,240,1100 litrów, na popiół,
- 6) pojemniki o pojemności 120, 240, 1100 litrów, kontenery 7000 litrów, do których należy wrzucać pozostałe po segregacji odpady zmieszane,
- 7) kontenery przeznaczone na odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych ok. 1,1 - 5,0 m³ lub worki wykonane z tkaniny foliowanej,
- 8) pojemniki o pojemności od 30 - 120 litrów na przeterminowane lekarstwa.

3. Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, do zbierania odpadów komunalnych stosuje się kosze uliczne o pojemności od 30 do 90 litrów, wyposażone w jednorazowe worki wymienne lub wkłady do opróżniania, pojemniki na odpady o pojemności 110, 120, 240, 770,1100, kontenery 7000 litrów.

§ 8. 1. Właściciele nieruchomości, na której wytwarzane są odpady komunalne rozmieszczają pojemniki w miejscu gromadzenia, wyznaczonym i przygotowanym przy spełnieniu następujących warunków:

- 1) wyznaczone miejsce zostało odpowiednio utwardzone we własnym zakresie i na własny koszt w taki sposób, aby zachować odległości od okien i drzwi określone odrębnymi przepisami oraz umożliwić bezpieczny, bezkolizyjny i nieograniczony przeszkodami dostęp dla przedsiębiorcy odbierającego odpady,
- 2) wyznaczone miejsce na terenie nieruchomości jednorodzinnej zapewnia dostęp niewymagający wejścia na teren nieruchomości, zachowuje odległości od okien i drzwi określone odrębnymi przepisami oraz umożliwia bezpieczny, bezkolizyjny i nieograniczony przeszkodami dostęp dla przedsiębiorcy odbierającego odpady. W sytuacji, gdy niemożliwe jest spełnienie warunku dopuszcza się wystawianie pojemników i worków przed posesję w dniu wywozu, do godziny 6³⁰.

2. Na drogach publicznych, placach, przystankach, skrzyżowaniach ciągów pieszych należy zlokalizować kosze uliczne w odległości, nie mniejszych niż co 250 m w centrum miasta oraz nie mniejszych niż 400 m na pozostałych terenach o nasilonym ruchu pieszym.

3. Na terenach zabudowy wielorodzinnej kosze uliczne należy rozmieścić w taki sposób, aby przynajmniej jeden kosz znajdował się przy każdym budynku.

4. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymywania pojemników na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania.

5. W przypadku, gdy na nieruchomości brak miejsca na rozmieszczenie pojemników, dopuszcza się ustawienie pojemników na terenie nieruchomości sąsiedniej lub innej położonej w pobliżu, pod warunkiem dysponowania przez właściciela nieruchomości tytułem prawnym do korzystania z tej nieruchomości i zlokalizowanych na niej pojemników.

6. Prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami użyteczności publicznej, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swoich indywidualnych potrzeb uwzględniając ilości powstających odpadów oraz częstotliwość odbioru lub przyjmując następujące normatywy dostosowane do tygodniowego cyklu wywozu na obszarze miasta:

- 1) dla szkół wszelkiego typu - 3 litry na każdego ucznia i pracownika, dla żłobków i przedszkoli - 3 litry na każde dziecko i pracownika, dla lokali handlowych - 50 litrów na każde 10 m² po w. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na lokal,
- 2) dla punktów handlowych poza lokalem - 50 litrów na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na każdy punkt,
- 3) dla lokali gastronomicznych - 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
- 4) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów,

- 5) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych lub ich grup w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik o pojemności 120 litrów na każdych 10 pracowników tj 121 na pracownika,
- 6) dla domów opieki, szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. – 20 litrów na jedno łóżko,
- 7) dla biur i instytucji - 45 litrów na każdego pracownika,
- 8) dla ogródków działkowych 20 litrów na każdą działkę,
- 9) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego kosza ulicznego 30-60 litrów na odpady.

7. Liczba osób korzystających z pojemników powinna być ustalana przy uwzględnieniu, że jedna osoba w województwie pomorskim wytwarza średnio w skali roku 387 kg odpadów zmieszanych (bez udziału budowlanych i rozbiórkowych), co stanowi $1,55 \text{ m}^3/\text{M}/\text{rok}$, tj. $(0,03 \text{ m}^3 / \text{tydzień} = 30 \text{ litrów} / \text{M} / \text{tydzień})$.

8. Najmniejsza objętość pojemników winna odpowiadać iloczynowi liczby mieszkańców i średniej ilości wytworzonych odpadów, bez odpadów budowlanych i rozbiórkowych, w skali roku przez jedną osobę zamieszkującą daną nieruchomość z uwzględnieniem ich selektywnego zbierania.

9. W celu zapewnienia należytego stanu sanitarnego miejsc, mieszczących pojemniki na odpady komunalne właściciel nieruchomości lub zarządca działający w imieniu właścicieli, którzy wykorzystują nieruchomość gruntową do gromadzenia w pojemnikach wytworzonych przez siebie odpadów jest zobowiązany na własny koszt do systematycznego oczyszczania powierzchni tego terenu.

10. W celu zapewnienia należytego stanu porządkowego nieruchomości właściciel nieruchomości lub zarządca działający w imieniu właścicieli jest zobowiązany na własny koszt do niezwłocznego usuwania z terenu nieruchomości odpadów, które ze względu na swoje rozmiary nie mieszczą się w pojemnikach, odpadów z remontów, rozbiórkowych, resztek materiałów budowlanych z zachowaniem zasad selektywnego zbierania.

Rozdział 4.

ZASADY ZBIERANIA ORAZ POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH

§ 9.1. Posegregowane odpady komunalne przekazuje się uprawnionej jednostce świadczącej usługi w zakresie odbioru odpadów zgodnie z harmonogramem wywozu, uwzględniającym zapisy niniejszego regulaminu.

2. Częstotliwość odbioru odpadów z terenu nieruchomości zależy jest od rodzaju zabudowy i rodzaju odpadów:

- 1) bioodpady z terenu zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej w okresie od połowy czerwca do końca sierpnia należy odbierać dwa razy w tygodniu, w pozostałym okresie jeden raz w tygodniu,
- 2) odpady opakowaniowe w sezonie letnim z zabudowy wielorodzinnej:
 - a) tworzywo, metale i opakowania wielomateriałowe – dwa razy w miesiącu,
 - b) papier i tektura – dwa razy w miesiącu,
 - c) szkło – dwa razy w miesiącu,
- 3) odpady opakowaniowe w sezonie zimowym z zabudowy wielorodzinnej należy odbierać raz w miesiącu,
- 4) odpady opakowaniowe z zabudowy jednorodzinnej przez cały rok należy odbierać raz w miesiącu,
- 5) zużyte meble, opony, sprzęt elektryczny i elektroniczny akumulatory i inne odpady wielkogabarytowe należy wystawiać przed posesję, w ściśle określonych terminach lub na miejsce wyznaczone do tego celu przez zarządcę nieruchomości, z którego odbierane będą przez podmiot uprawniony z częstotliwością cztery razy w roku lub dostarczyć do PSZOK w Kiełpinie sukcesywnie,
- 6) przeterminowane leki z aptek należy odbierać, co 1,5 miesiąca, wytworzone na nieruchomości zamieszkałej i niedostarczone do aptek przeterminowane leki, a także chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki należy dostarczać do PSZOK w Kiełpinie sukcesywnie,

- 7) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, o których mowa w art.3 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, z terenu zabudowy jednorodzinnej należy odbierać jeden raz w tygodniu, z terenu zabudowy wielorodzinnej dwa razy w tygodniu, w przypadku braku możliwości ustawienia większej liczby kontenerów dopuszcza się na terenie zabudowy wielorodzinnej odbiór trzy razy w tygodniu,
- 8) popioły w sezonie grzewczym należy odbierać dwa razy w miesiącu, poza sezonem grzewczym jeden raz w miesiącu lub dostarczać do PSZOK w Kiełpinie sukcesywnie,
- 9) odzież i tekstylia należy odbierać z częstotliwością trzy razy w roku lub dostarczać do PSZOK w Kiełpinie sukcesywnie.

3. Częstotliwość odbioru odpadów z terenów przeznaczonych do użytku publicznego należy na bieżąco dostosowywać do zmieniających się potrzeb, monitorując cyklicznie zapewnienie urządzeń do gromadzenia.

4. Częstotliwość odbioru odpadów z koszy ulicznych zależy jest od pory roku, lokalizacji i intensywności ruchu pieszego, niedopuszczalne jest przepełnianie się urządzeń do gromadzenia odpadów.

5. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków odbywa się na podstawie umowy zawartej między właścicielami nieruchomości, a przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie burmistrza na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych.

6. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do pozbywania się nieczystości ciekłych zgromadzonych w zbiorniku bezodpływowym lub osadniku w instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków. Opróżnianie należy prowadzić w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości uwzględniając, że:

- 1) właściciele nieruchomości gromadzący nieczystości ciekłe w zbiornikach bezodpływowych zobowiązani są do ich opróżniania nie rzadziej niż 1 raz na 3 miesiące;
- 2) właściciele nieruchomości wyposażonej w instalację przydomowej oczyszczalni ścieków są zobowiązani do opróżniania osadnika w tej instalacji zgodnie z instrukcją eksploatacji, jednak nie rzadziej niż raz na rok.
- 3) dopuszcza się pozbywanie nieczystości ciekłych w obiektach sezonowych takich jak domki letniskowe lub ogrody działkowe minimum jeden raz w sezonie w okresie ich zamieszkiwania. W przypadku użytkowania wyżej wymienionych obiektów w czasie dłuższym niż trzy miesiące właściciel zobowiązany jest opróżniać zbiornik na nieczystości ciekłe nie rzadziej niż 1 raz na 3 miesiące;
- 4) wywóz nieczystości ciekłych przez działkowca, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1587), który na nich nie przebywa w sposób ciągły, będzie miał miejsce co najmniej 1 raz na rok.

Rozdział 5.

INNE WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI

§ 10. Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Pomorskiego 2030, przyjęty uchwałą nr 173/XV/25 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 23 maja 2025r. wymaga:

- 1) tworzenia nowych oraz modernizacji istniejących PSZOK i zwiększenia ich dostępności,
- 2) rozwoju systemów selektywnego zbierania odpadów komunalnych, w tym komunalnych ulegających biodegradacji,
- 3) prowadzenia działań informacyjnych i edukacyjnych w zakresie zapobiegania powstawaniu odpadów oraz prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi, w szczególności w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 4) organizacji systemów selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów komunalnych, w tym w oparciu o punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 5) tworzenia punktów napraw w ramach przygotowania do ponownego użycia oraz punktów przyjmowania rzeczy używanych niebędących odpadami celem ich ponownego użycia,

- 6) organizacji selektywnego zbierania odpadów zużytej odzieży i tekstyliów, baterii, żarówek, drobnego sprzętu elektrycznego i elektronicznego w miejscach publicznych, takich jak apteki, sklepy i szkoły oraz w dodatkowych pojemnikach na odpady,
- 7) organizacji giełd i targów wymiany rzeczy nadających się do dalszego użycia.

Rozdział 6.

OBOWIĄZKI I WYMAGANIA CIAŻĄCE NA OSOBACH UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE

§ 11. 1. W celu ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi, osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do:

- 1) wyposażenia psa w obrozę , a w przypadku ras uznawanych za agresywne w kaganiec,
- 2) prowadzenia psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu - w nałożonym kagańcu w miejscach użyteczności publicznej,
- 3) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a) sprawowania stałego i skutecznego dozoru,
 - b) zwolnienie psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowaną tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.

2. W celu ochrony przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku wspólnego, osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do:

- 1) usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.,
- 2) zebrane nieczystości umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów, postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

Rozdział 7.

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ

§ 12. 1. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach budownictwa wielorodzinnego (mieszkalniowe, spółdzielnie, budynki komunalne), usług, handlu, skoncentrowanego budownictwa mieszkalnego, jednorodzinne.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe, ogrody działkowe.

3. Odstępstwa od zakazów wymienionych §12 ust.1.i 2. niniejszego regulaminu dopuszczalne są tylko w wypadku, gdy utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny, a na chów wyrażą zgodę sąsiedzi będący stronami postępowania w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego, zarządca nieruchomości oraz burmistrz.

4. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod warunkiem posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r. poz. 418 ze zm.).

5. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są:

- 1) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków,
- 2) składować obornik w odległości, co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej drogi publicznej, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości,
- 3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią,

- 4) ule dla pszczół ustawiać w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 8.

OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI I TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA

§ 13. 1. Obowiązkowej deratyzacji co najmniej 2 razy w roku podlegają obszary mieszkaniowej zabudowy wielorodzinnej, produkcyjnej, handlowej, gastronomicznej, obiekty użyteczności publicznej oraz infrastruktury komunalnej, w której stwierdzono pojawienie się osobników.

2. Deratyzację należy przeprowadzać w następujących terminach:

- 1) wiosennym: od 1 kwietnia do 1 maja każdego roku,
- 2) jesiennym: od 1 października do 1 listopada każdego roku.

Rozdział 9.

OKREŚLENIE WYMAGAŃ W ZAKRESIE SELEKTYWNEGO ZBIERANIA INNEGO RODZAJU ODPADÓW

§ 14. 1. W celu zachowania sprawności instalacji w ZZO Nowy Dwór wprowadza się obowiązek selektywnego zbierania i odbierania popiołów z wszystkich rodzajów nieruchomości, o ile jest na nich wytwarzany.

2. Selektywnie zebrany popiół podlega zasadom zbierania i odbierania odpadów komunalnych określonych w rozdziale 4. niniejszego regulaminu.

3. Zakazuje się mieszania popiołu z odpadami komunalnymi.

4. Pojemnik na popiół winien być zabezpieczony przed dostaniem się do niego wilgoci.

Rozdział 10.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE KOMPOSTOWANIA BIOODPADÓW STANOWIĄCYCH ODPADY KOMUNALNE W KOMPOSTOWNIKACH PRZYDOMOWYCH

§ 15. 1. Właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, jednorodzinnymi, którzy kompostują bioodpady w kompostownikach przydomowych zwalnia się z obowiązku posiadania pojemnika lub worka do gromadzenia bioodpadów.

2. Podczas kompostowania bioodpadów należy spełniać następujące wymagania:

- 1) kompostownik winien być zlokalizowany w taki sposób, aby możliwy był odpływ nadmiaru wody, a proces kompostowania nie powodował uciążliwości zapachowych oraz spływu wód opadowych na nieruchomości sąsiednie,
- 2) zachować należy odległości kompostownika od okien i drzwi oraz granicy działki sąsiedniej w zabudowie jednorodzinnej zawarte w §36 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1225 ze zm.),
- 3) konstrukcja kompostownika winna zapewniać stały dopływ powietrza do kompostowanych odpadów, proces kompostowania należy prowadzić w taki sposób, aby zachować wilgotność, temperaturę właściwe dla procesu mineralizacji i humifikacji,
- 4) nie należy kompostować odpadów pochodzenia zwierzęcego, resztek żywności, które mogą powodować rozprzestrzenianie się gryzoni, odchodów zwierząt, żwirku i ściółek z klatek,

3. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, jednorodzinnymi prowadzący kompostowanie bioodpadów, mogą skorzystać z częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli zadeklarują ten fakt w deklaracji.

4. W przypadku prowadzenia kompostowania bioodpadów w przydomowym kompostowniku właściciele nieruchomości nie będą otrzymywali worków na bioodpady, z wyłączeniem sytuacji zmiany deklaracji w tym zakresie.

5. W przypadku właścicieli nieruchomości, którzy zadeklarowali kompostowanie bioodpadów w przydomowym kompostowniku, stwierdzony zostanie brak kompostownika lub uniemożliwiony będzie wstęp na nieruchomość w celu stwierdzenia takiego faktu, następuje utrata prawa do częściowego zwolnienia z opłaty.

Rozdział 11.

WARUNKI UZNANIA, ŻE ODPADY SĄ ZBIERANE W SPOSÓB SELEKTYWNY

§ 16. 1. Uznaje się, że odpady na terenie nieruchomości są zbierane i odbierane w sposób selektywny, gdy spełnione są następujące warunki:

- 1) w pojemniku lub worku z odpadami zmieszanymi nie znajdują się odpady zbierane w sposób selektywny, o których mowa w §3 ust. 1 regulaminu,
- 2) w pojemniku lub worku z odpadami zbieranymi selektywnie o, których mowa w §3 ust. 2 nie znajdują się odpady budowlano – rozbiórkowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, baterie i akumulatory, odzież i tekstylia, przeterminowane leki i chemikalia oraz odpady zmieszane,
- 3) odpady zbierane selektywnie, o których mowa w §3 ust. 2 nie są umieszczone w worku lub pojemniku nieprzeznaczonym do danego rodzaju odpadów,
- 4) w pojemniku lub worku przeznaczonym do selektywnego zbierania odpadów, o których mowa w §3 ust. 2 nie znajdują się inne odpady zbierane selektywnie, dla których obowiązuje inny kolor pojemnika lub worka określony w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021r. w sprawie selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. 2021, poz. 906).

2. W bioodpadach jako frakcję obcą, nie będącą bioodpadem dopuszcza się worki w, których są one zbierane.

3. Warunek selektywnego odbierania przez uprawnioną jednostkę wywozową uznaje się za spełniony, gdy przekazane przez mieszkańców selektywnie zebrane odpady dostarczane są do ZZO Nowy Dwór w sposób niezmielany.

4. W przypadku umieszczenia odpadów zmieszanych w pojemnikach lub workach do selektywnej zbiórki odpadów odbierający odpady przyjmuje je jako zmieszane, dokumentuje powyższy fakt i powiadamia właściciela nieruchomości oraz gminę o naruszeniu niniejszego regulaminu.

5. Warunek selektywnego zbierania przez właścicieli nieruchomości i selektywnego odbierania przez prowadzącego PSZOK w Kiełpinie uznaje się za spełniony, gdy odpady o, których mowa w §3 ust. 1 oraz §4 ust. 1 niniejszego regulaminu dostarczone są do PSZOK w Kiełpinie wg wydzielonych rodzajów, zaewidencjonowane w taki sposób i złożone oddzielnie w wyznaczonych miejscach przez dostarczającego.

6. Nie dopuszcza się dostarczania i przyjmowania do PSZOK w Kiełpinie odpadów zmieszanych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych w formie zmieszanej, odpadów pochodzących z innych źródeł niż nieruchomości zamieszkałe oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno - wypoczynkowe, odpadów pochodzących od innych wytwarzających niż objęci gminnym systemem, którzy złożyli stosowną deklarację i ponoszą opłaty na rzecz gminy.

Rozdział 12.

SPOSÓB ZGŁASZANIA LOKALIZACJI MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW PRZEZ WŁAŚCIELA NIERUCHOMOŚCI, W CELU ZAPEWNIENIA PRAWIDŁOWEJ REALIZACJI USŁUG ODBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH

§ 17. 1. Za lokalizację miejsca gromadzenia odpadów przyjmuje się domyślnie adres nieruchomości wskazany w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. W przypadku, kiedy lokalizacja miejsca gromadzenia odpadów jest inna niż wynikająca z ust. 1 właściciel nieruchomości wskazuje lokalizację miejsca gromadzenia odpadów, składając stosowne oświadczenie, informując o:

- 1) właścicieli nieruchomości gruntowej, na której znajduje się miejsce gromadzenia odpadów,
- 2) dokładnej lokalizacji miejsca gromadzenia odpadów, z wykazaniem podstawy uprawnień przysługujących do korzystania z nieruchomości obcej,
- 3) oznaczenie, czy miejsce gromadzenia odpadów jest wspólne dla kilku właścicieli nieruchomości,

4) wykazanie wywiązywania się z obowiązków ciążących na właścicielu nieruchomości, o których mowa w art.5 ust. 1 pkt 1,3,3b ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w tym opłat należnych za korzystanie z nieruchomości obcej, majątku na niej zlokalizowanego oraz utrzymania nieruchomości w czystości i porządku miejsca gromadzenia odpadów.

3. Do oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 właściciel nieruchomości jest zobowiązany przedłożyć kopię dokumentu wskazującego tytuł prawny do korzystania z nieruchomości gruntowej, na której znajduje się miejsce gromadzenia odpadów komunalnych.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mariusz Przyszlak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rada gminy jest obowiązana dostosować regulamin do wojewódzkiego planu gospodarki odpadami w terminie 6 miesięcy od dnia uchwalenia tego planu. Plan Gospodarki Odpadami Województwa Pomorskiego 2030r. został przyjęty przez Sejmik Województwa Pomorskiego w dniu 23 maja 2025r. (uchwała nr 173/XV/25). W celu wypełnienia w/w zobowiązania przedkłada się niniejszy regulamin uwzględniający cele i kierunki działań przewidziane w PGOWP 2030r. dla odpadów komunalnych. Jednocześnie w związku ze zmianami w zakresie „odzieży i tekstyliów”, a także wchodzącego w życie z dniem 1 października 2025r. systemu kaucyjnego zaproponowano częstotliwości odbioru uwzględniające odbiór odzieży i tekstyliów z nieruchomości – z miejsc gromadzenia odpadów wyznaczonych przez zarządcę oraz sprzed posesji w zabudowie jednorodzinnej oraz skorygowano ilość odbiorów odpadów opakowaniowych. Kierując się orzecznictwem w sprawach naliczania opłaty podwyższonej za niedopełnienie przez właściciela nieruchomości obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych zmodyfikowano rozdział „warunki uznania, że odpady zbierane są w sposób selektywny”. Regulamin kierowany jest do właścicieli nieruchomości na terenie miasta oraz wiąże podmioty, które biorą udział w postępowaniu o zamówienie publiczne na odbiór odpadów. W związku z koniecznością przeprowadzenia nowego zamówienia publicznego na następny okres, w pierwszej kolejności należy dostosować regulamin. Na podstawie niniejszego regulaminu następnie zostanie opracowany przedmiot zamówienia, w tym określone, zgodnie z art. 6dust. 4 uouc: standard sanitarny wykonywania usług oraz ochrony środowiska, obowiązek prowadzenia dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem, szczegółowy sposób postępowania w przypadku stwierdzenia nieselektywnego zbierania odpadów, a także szczegółowe wymagania stawiane przedsiębiorcom odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości itd. W związku z powyższym w celu umożliwienia dalszych działań w powyższym zakresie przedkłada się niniejszy projekt uchwały celem przyjęcia.