

Projekt

z dnia 12 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXII.141.2025
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE**

z dnia 22 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów

Na podstawie § 2 uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm. uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niżej opisanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów:

- lokal mieszkalny nr 2, położony w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 25, na działce nr 20/2, dla której prowadzona jest księga wieczysta SL1Z/00021629/2, w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mariusz Przyszlak

UZASADNIENIE

Zgodnie z podjętą uchwałą nr XVIII.108.2025 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 17 września 2025 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, zbywanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów może nastąpić każdorazowo za zgodą Rady Miejskiej w Człuchowie wyrażoną w formie uchwały.

Przedmiotem sprzedaży w podejmowanej uchwale jest lokal mieszkalny stanowiący mieszkaniowy zasób gminny, zajmowany na podstawie umowy najmu, w trybie bezprzetargowym, z pierwszeństwem nabycia przysługującym jego najemcy.

Mając powyższe na uwadze przygotowano projekt niniejszej uchwały.