

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta
z prac i realizacji uchwał Rady Miejskiej
za okres od 12 marca do 8 kwietnia 2026 r.**

Uchwały Rady Miejskiej od 156 do 158 przekazano do wykonania na poszczególne stanowiska pracy, jednostkom organizacyjnym, do organu nadzoru, Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta wydał 12 zarządzeń:

- 1. Zarządzenie Nr 0050.37.2026** w sprawie powołania zespołu ds. budżetu obywatelskiego Gminy Miejskiej Człuchów na 2026 rok;
- 2. Zarządzenie Nr 0050.38.2026** w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Człuchów za 2025 rok;
- 3. Zarządzenie Nr 0050.39.2026** w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2025 oraz sprawozdania o przebiegu planów finansowych instytucji kultury, dla których organem założycielskim jest Gmina Miejska Człuchów za rok 2025;
- 4. Zarządzenie Nr 0050.40.2026** w sprawie sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów;
- 5. Zarządzenie Nr 0050.41.2026** w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów na rzecz najemcy;

6. **Zarządzenie Nr 0050.42.2026** w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, przeznaczonych do oddania w użyczenie;
7. **Zarządzenie Nr 0050.43.2026** zmieniające uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej na 2026 rok;
8. **Zarządzenie Nr 0050.44.2026** w sprawie zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego na 2026 rok
9. **Zarządzenie Nr 0050.45.2026** w sprawie powołania komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Żłobka Miejskiego w Człuchowie
10. **Zarządzenie Nr 0050.46.2026** w sprawie powołania komisji konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 im. Przyjaciół Ziemi w Człuchowie i Przedszkola im. Jacka i Agatki;
11. **Zarządzenie Nr 0050.47.2026** w sprawie zatwierdzenia planu kontroli realizacji zadań obronnych w Urzędzie Miejskim w Człuchowie na 2026 rok;
12. **Zarządzenie Nr 0050.48.2026** w sprawie głosowania na projekty zakwalifikowane do budżetu obywatelskiego, wzoru karty do głosowania oraz powołania komisji ds. przeprowadzenia głosowania na te projekty.

W zakresie gospodarki nieruchomościami i rolnictwa:

1. Wydano jedno zaświadczenie Burmistrza Miasta Człuchowa o wniesieniu opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe.

2. Ogłoszono przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 73/44 przy skrzyżowaniu ulic Malinowej i Wiśniowej, z przeznaczeniem pod usługi zdrowia i pomocy społecznej, na dzień 23 kwietnia 2026 roku.
3. Ogłoszono przetarg nieograniczony na dzierżawę dwóch miejsc na Rynku, o powierzchni 30 m² każde, na cele działalności handlowo - usługowej w formie ogródków gastronomicznych na okres od 01.05 do 10.10.2026 roku (składanie ofert do 17.04.2026, otwarcie ofert 20.04.2026 roku).
4. Ogłoszono przetarg ograniczony na dzierżawę ogródka przydomowego, położonego przy ulicy Słowackiego – Felczaka, na rzecz właścicieli bądź najemców lokali mieszkalnych w budynkach Felczaka 1, 3 i 3a oraz Słowackiego 16 nie posiadających ogródka przydomowego dzierżawionego od Gminy Miejskiej Człuchów (składanie ofert do 17.04.2026, otwarcie ofert 20.04.2026 roku).
5. Zawarto umowę użyczenia z Polskim Związkiem Wędkarskim Koła w Człuchowie na nieruchomość położoną przy ulicy Słowackiego, na cel statutowy koła, na okres od 16.03.2026 – do 31.12.2037 r.
6. Decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku została utrzymana w mocy decyzja wydana przez Burmistrza Miasta Człuchowa o ustaleniu opłaty adiacenckiej w wysokości 3.049,50 zł, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w skutek jej podziału, dotycząca działki nr 132/10 przy alei Wiosennej.
7. Zawarto 7 umów dzierżawy z przeznaczeniem na: cele handlowe - 1 umowa oraz cele składowe:
 - 2 umowy, uprawy warzywniczo – sadownicze – 1 umowa, tereny zieleni i rekreacyjne
 - 2 umowy oraz cele rolne – 1 umowa.

W zakresie inwestycji i infrastruktury:

1. W ramach przetargów:

Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na:

- Budowa budynku mieszkalnego przy ul. Słowackiego w Człuchowie – II etap;
- Budowa budynku magazynowego z funkcją tymczasowego ukrycia ludności kat. U-2 dla 120 osób wraz z zapleczem sanitarnym, zbiornikami na wodę i magazynem paliwa w Człuchowie w ramach programu ochrony ludności i obrony cywilnej 2025 - 2026'';
- Przebudowa ul. Królewskiej w Człuchowie – II etap;
- Budowa ul. Lawendowej w Człuchowie;
- Budowa chodnika przy ul. Wołodyjowskiego w Człuchowie.

Trwa analiza ofert i wybór Wykonawców w postępowaniach:

- Budowa Punktu Selektynego Zbierania Odpadów Komunalnych oraz Punktu Napraw i Ponownego Użycia Produktów wraz z urządzeniami budowlanymi (w tym panelami fotowoltaicznymi), na terenie zamkniętego składowiska odpadów komunalnych w Kiełpinie;
- Remont ul. Armii Krajowej i os. Sikorskiego w Człuchowie;
- Budowa ul. Lawendowej w Człuchowie;
- Dostawa agregatu z montażem w ramach projektu „Cyberbezpieczna Gmina Miejska Człuchów”;
- Opracowanie programu funkcjonalno użytkowego zagospodarowania centrum miasta w Człuchowie;
- Remont pomostu na plaży miejskiej w Człuchowie.

Trwają procedury przygotowawcze do ogłoszenia postępowań na:

- Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo–kosztorysowej, poprzedzonej wykonaniem ekspertyzy technicznej, dotyczącej realizacji robót budowlanych polegających na remoncie pomieszczeń przeznaczonych na miejsca doraźnego schronienia (mds) w istniejącym budynku użyteczności publicznej – Szkoły „Tysiąclatki” w Człuchowie (pomieszczenia na poziomie - 1) oraz budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Człuchowie (tunel lekkoatletyczny – pomieszczenia na poziomie -1).

Zamówienia realizowane są w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025/2026.

- Zabezpieczenie i konserwację muru przeciwskarpy fosy zachodniej Zamku Krzyżackiego.

2. Podpisano umowę na „Budowa Kolumbarium na cmentarzu Komunalnym w Człuchowie”.

3. Trwają roboty budowlane przy inwestycjach:

- Budowa Centrum Opiekuńczo Mieszkalnego przy ul. Malinowej w Człuchowie.
- Budowa Kolumbarium na cmentarzu Komunalnym w Człuchowie.
- Bieżące remonty dróg na terenie miasta.

Zakończono roboty budowlane:

- Modernizacja pomieszczenia w SP nr 1 na gabinet stomatologiczny.

4. W zakresie dofinansowań:

- Otrzymano dofinansowanie na Utworzenie 1 miejsca obsługi kamperów przy kąpielisku miejskim w Człuchowie złożony przez Gminę Miejską Człuchów. Konkurs realizowany był przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Ziemi Człuchowskiej. Wartość przyznanego dofinansowania: 77 276,91 zł.

- Złożono wniosek do Ministra Sportu i Turystyki w ramach Programu rozwoju infrastruktury sportowej w województwach 2026 o dofinansowanie zadania inwestycyjnego polegającego na modernizacji Sali gimnastycznej w OSiR przy ul. Szkolnej w Człuchowie. Całkowita wartość zadania to 1 380 000,00 zł. Dofinansowanie w wysokości 60% wartości zadania.
- W ramach Rządowego programu ograniczenia przestępczości i społecznych zachowań Razem bezpieczniej im. Władysława Stasiaka na lata 2025-2028 (2026) złożono wniosek na Projekt pn. Poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych - ul. Szczecińska i al. Wojska Polskiego w Człuchowie - wartość zadania: 160 000,00 zł, wnioskowane dofinansowanie: 120 000,00 zł.

Planowane do złożenia wnioski:

- W ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 - w związku z zawarciem w dniu 13.08.2025 r. Porozumienia w sprawie realizacji instrumentu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych pomiędzy Województwem Pomorskim, a Związkiem ZIT Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Chojnice-Człuchów - planowane nabory w czerwcu br. dla następujących wniosków:
 - *Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej na terenie Miasta Człuchów* – szacunkowa wartość dofinansowania: 5 948 118,83 zł
 - *Poprawa zagospodarowania wód opadowych na terenie miasta Człuchów* – szacunkowa wartość dofinansowania: 2 049 398,94 zł
- W ramach Lokalnej Strategii Rozwoju wdrażanej przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Ziemi Człuchowskiej na przedsięwzięcie: ***Aby BIO było różnorodne***. Przywrócenie, zachowanie i zrównoważone użytkowanie siedlisk Obszaru Chronionego Krajobrazu „Zespół jezior człuchowskich” położonych w granicach „Lasku Luizy” w Człuchowie oraz w strefie przyjeziornej. Szacunkowa wartość dofinansowania w ramach Funduszy Europejskich dla Pomorza 2021-2027: do 85% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 772 628,11 zł; nabór planowany na maj br.

W zakresie bezpieczeństwa (ochrony ludności i obrony cywilnej oraz obronności):

W związku ze złożonym wnioskiem do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego o przyznanie dotacji celowej na realizację zadań własnych, pozyskano środki finansowe oraz podpisano umowę na kwotę **9,6 mln zł**. Dotacja została przeznaczona na realizację inwestycji budowlanej w ramach **Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026**.

W ramach przyznanego finansowania planowana jest realizacja następujących zadań:

- budowa budynku magazynowego z funkcją tymczasowego ukrycia ludności kategorii U-2 dla 120 osób, wraz z zapleczem sanitarnym, zbiornikami na wodę oraz magazynem paliwa; inwestycja obejmuje również wykonanie podstawowej infrastruktury magazynowej i ochronnej oraz zaplecza technicznego;
- opracowanie dokumentacji projektowej miejsc doraźnego schronienia w istniejących budynkach użyteczności publicznej, tj. w budynku Szkoły „Tysiąclatki” oraz Szkoły Podstawowej nr 1 w Człuchowie;
- przygotowanie dokumentacji projektowej dla części obiektu budowlanego zlokalizowanego przy os. Wazów 8 w Człuchowie, który przed wejściem w życie ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej pełnił funkcję budowli ochronnej.

Ponadto złożono wniosek do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego o udzielenie dotacji celowej na realizację szkoleń z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej, skierowanych do mieszkańców, ze szczególnym uwzględnieniem uczniów szkoły i przedszkola miejskich. Wniosek uzyskał pozytywną opinię i obecnie jest na etapie podpisania umowy.

W ramach realizacji ogólnokrajowego projektu „**Odporność gminy i sołectwa na wypadek zagrożenia bezpieczeństwa państwa**”, przeprowadzono szkolenia dla kierownictwa Urzędu Miejskiego, kierowników referatów oraz jednostek organizacyjnych. Tego samego dnia odbyło się również szkolenie z zakresu akcji kurierskiej pn. „Doskonalenie obsad osobowych odpowiedzialnych za dostarczanie dokumentów powołania do czynnej służby wojskowej w ramach Akcji Kurierskiej Administracji Publicznej”.

Oba szkolenia zostały zrealizowane we współpracy z **Wojskowym Centrum Rekrutacji w Człuchowie**.

W okresie sprawozdawczym:

- uchylono dwie decyzje dotyczące świadczeń osobistych na rzecz obrony w czasie pokoju;
- wystąpiono do Wojskowego Centrum Rekrutacji z wnioskiem o weryfikację decyzji dotyczących świadczeń osobistych i rzeczowych na rzecz obrony, w celu potwierdzenia ich aktualności;
- zaktualizowano Plan ochrony zabytków miasta Człuchów na wypadek konfliktu zbrojnego oraz sytuacji kryzysowych, we współpracy z jednostkami zarządzającymi obiektami zabytkowymi na terenie miasta.

W zakresie gospodarki mieszkaniowej:

W okresie sprawozdawczym, w zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Człuchów:

- skierowano do zawarcia umów najmu socjalnego oraz najmu lokalu mieszkalnego w nowo wybudowanych budynkach przy ul. Słowackiego 24A i 24C łącznie 5 gospodarstw domowych, które utraciły swoje miejsca zamieszkania w wyniku pożaru przy ul. Słowackiego 24A w roku ubiegłym;

- przedłużono umowy najmu lokali socjalnych dla 3 gospodarstw domowych;
- wpisano 1 gospodarstwo domowe na listę osób oczekujących na przydział lokalu socjalnego;
- przyjęto do rozpatrzenia 3 wnioski o ustalenie uprawnień do zawarcia umowy najmu lokalu z zasobu Gminy Miejskiej Człuchów;
- wpłynęły 3 wnioski dotyczące zamiany lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Człuchów.

Delegacje:

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta Człuchów odbył delegację w dniu:

- **23 i 24 marca 2026 r.** – *Kąty Rybackie* – obrady Zgromadzenia Ogólnego Związku Gmin Pomorskich;
- **8 kwietnia 2026 r.** – *Urząd Miejski w Chojnicach* – spotkanie Zarządu Banku Żywności

Sporządza: M. Cysdorf

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szabajto